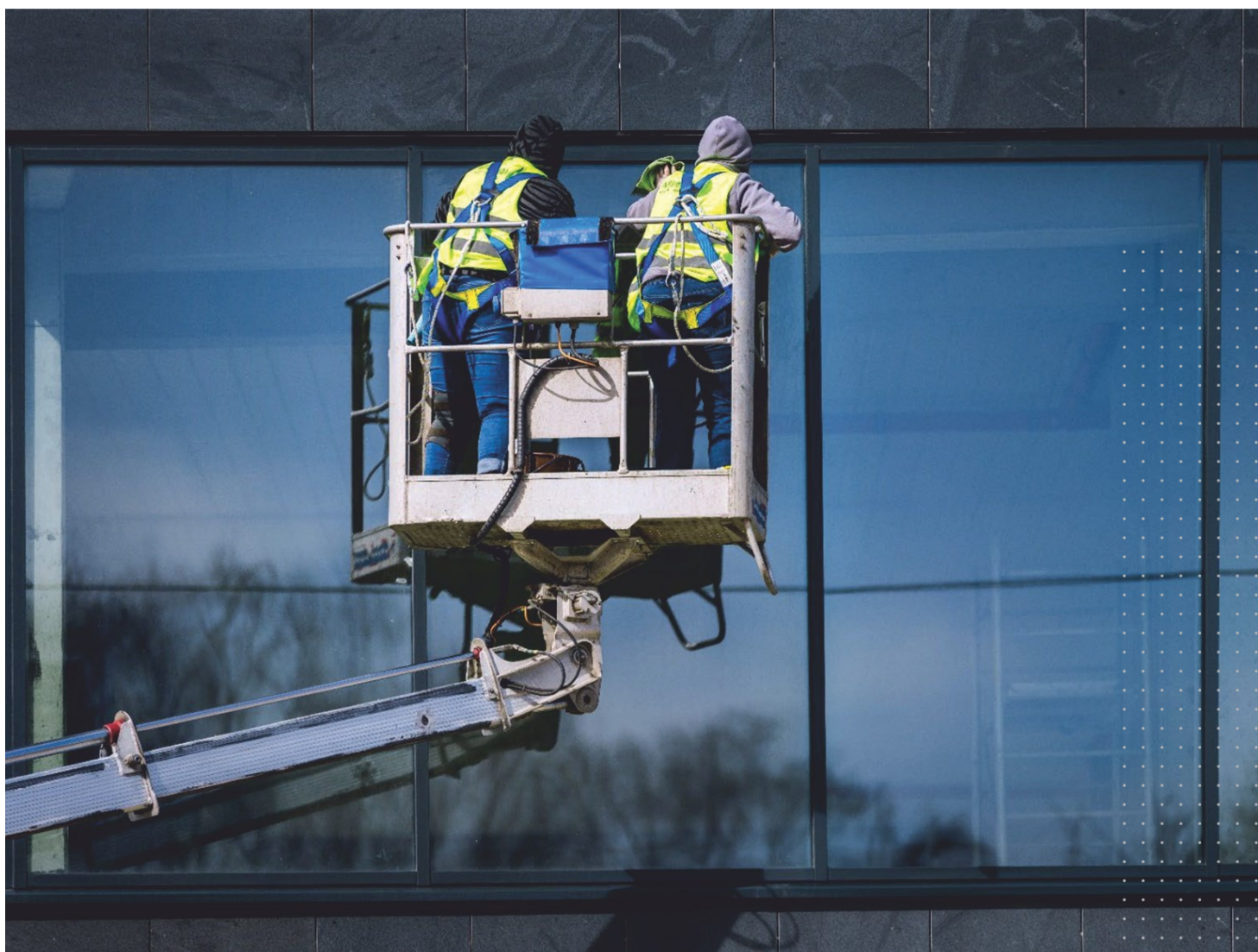


FORVALTNING, DRIFT OG VEDLIKEHOLD (FDV)

Få glede av dine produkter i lang tid



Forvaltning drift og vedlikehold – FDV

Selger:	Strømmen AS
Adresse:	Åshaugveien 12, 3170 Sem
Telefon:	+47 33 33 66 90
Email:	norge@strommengroup.no
GENERELL DEL	
Hva er levert:	
Produsent:	
Profilsystem:	
Materiale:	
Farge:	
ORDRE DEL	
Kunde:	
Prosjekt:	
Vårt ordrenummer:	
Garanti:	
REKLAMASJONER	Vi ber om at vårt online reklamasjonsskjema benyttes:
	https://strommengroup.com/no/reklamasjonsskjema

RENGJØRING

For å sikre lang levetid og riktig funksjonalitet, er regelmessig rengjøring og vedlikehold nødvendig. Det anbefales å utføre årlig vedlikehold på vinduer og dører, eller minst to ganger i året i tøffe miljøer eller ved omfattende bruk i offentlige bygninger.

Den beste rengjøringsmetoden for produktet vil avhenge av materialet (tre, tre/alu eller aluminium).

GENERELLE ANBEFALINGER

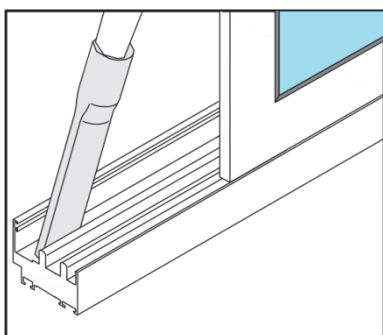
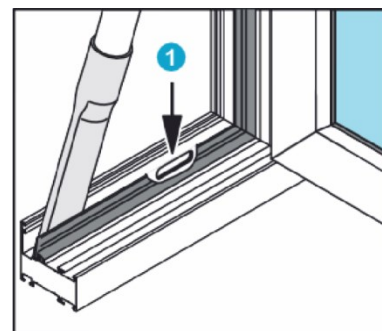
For best vinduspleie, rengjør profiler og pakninger hver gang glassene blir vasket. Bruk vann og en myk svamp, eller tilsett et nøytralt rengjøringsmiddel (pH 7) om nødvendig.

Unngå å bruke alkaliske midler for rengjøring av aluminiumsprofiler og glass. Unngå også rengjøringsprodukter med slipende overflater.



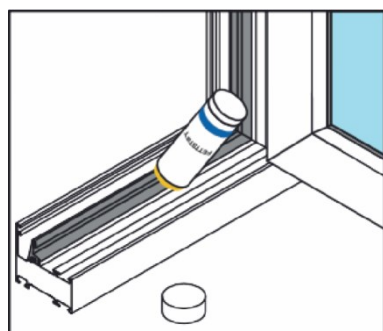
RENGJØRING AV DRENERINGSHULL

Støv og rusk som samler seg opp i terskelen kan fjernes med en støvsuger. For å fjerne eventuell rusk i dreneringshullene ❶, bruk en tynn trepinne eller bomullspinne.



RENGJØRING AV RULLSEPOR PÅ FOLDEDØRER OG SKYVEDØRER

Bruk en støvsuger for å fjerne støv og skitt fra terskelen. Rengjør rullesporene med vann og en myk svamp.



SMØRING AV GUMMIPAKNINGER

Regelmessig smøring av pakningene vil bidra til å bevare fleksibiliteten deres og forhindre at de kleber seg fast. Bruk en fettstift eller Vaseline for å smøre pakningene. Under denne prosessen, inspiser alle pakningene for tegn på skade.

VEDLIKEHOLD

Regelmessig kontroll og justering av produktene er viktig for å sikre optimal funksjon og lang levetid. Spray bevegelige beslagdeler med en tynn film av smøring for å holde mekanismen lettgående.

Sjekk at festene for beslagene er godt festet og korrekt plassert. For fasader, vinduer, dører og glasstak, inspiser at dreneringshullene ikke er blokkert, at gummipakningene har kontakt i hjørnene, at åpningsbare felter er riktig justert, og at dekklokk sitter godt i sporene på klemlistene.

Treprodukter krever ekstra overflatepleie. Inspiser treverket regelmessig for tegn på skade, som sprekker eller avflassende maling. Reparer eventuelle problemer umiddelbart for å forhindre ytterligere skade. Vurder å påføre en treimpregneringsbehandling for å forbedre treets motstand mot fuktighet, sopp og insekter.

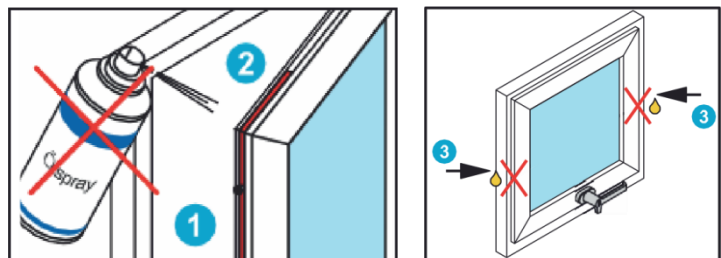
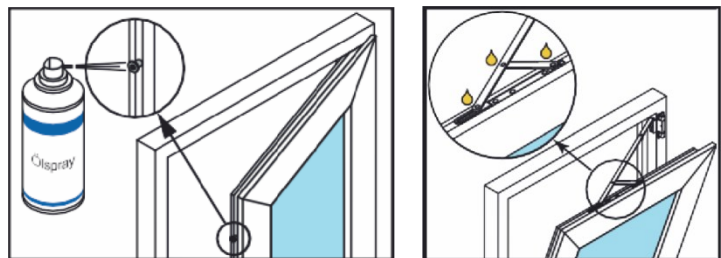
VEDKLIKEHOLD AV BESLAGDELER

Alle bevegelige deler i beslagene er tilnærmet vedlikeholdsfrie, men litt syrefri olje og fett holder mekanismen lettgående og sikrer betjeningskomforten over tid. Spray låsetapper, lager- og hengselpunkter med olje.

Alle beslagpunkter skal bare ha en tynn film av smøring. For å hindre tilsmussing skal alt overflødig smøremiddel tørkes av.

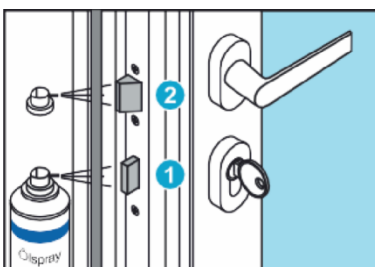
Espagnoletten (reilestangen) eller låsestangen **1**, tilhørende føring og hjørneoverføring **2** er satt inn med fett fra fabrikken, og er derfor vedlikeholdsfrie!

Dreihengslene **3** på et svingvindu har bremsere for å holde vinduet i åpen stilling.



VEDLIKEHOLD AV LÅS

Alt etter bruk, må låsereile **1** og falle **2** i dørlåsen smøres.



Før smøring:

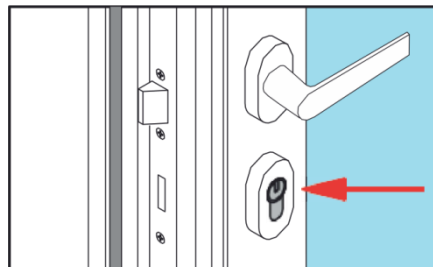
Låsen settes i posisjon med reilen ute.

Etter smøring:

Låsen settes tilbake i posisjon med reilen inne.

Smøring av låsesylindere:

Til smøring av låsesylinder skal det kun brukes grafittpulver.



GALVANISK KORROSJON

Materialer som kan forårsake galvanisk korrosjon på aluminiumsprofiler, bør unngås. Dersom du monterer solskjerming, skilter osv., bør du unngå å bruke festemidler som kan utløse galvanisk korrosjon.

KONTROLLPUNKTER DØRER:

Test dørens funksjon.

at hengslene er riktig justert.

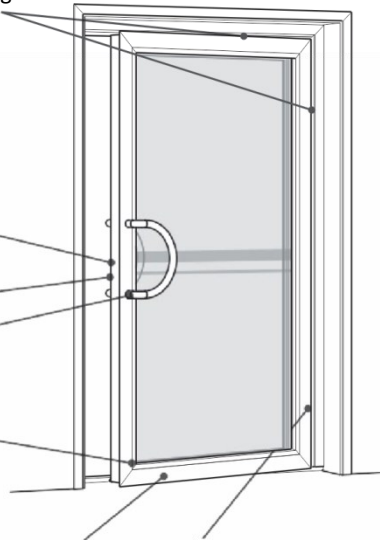
at låsen er smurt og lett å vri om.

at håndtaket og låsen er skrudd godt fast.

at pakningene har kontakt i hjørnene.

at dreneringshullene ikke er blokkert.

at gummipakningene og børstelistene er hele og rene.



KONTROLLPUNKTER VINDUER:

Test vinduets funksjon.

at beslag og låsepunkter er skrudd godt fast.

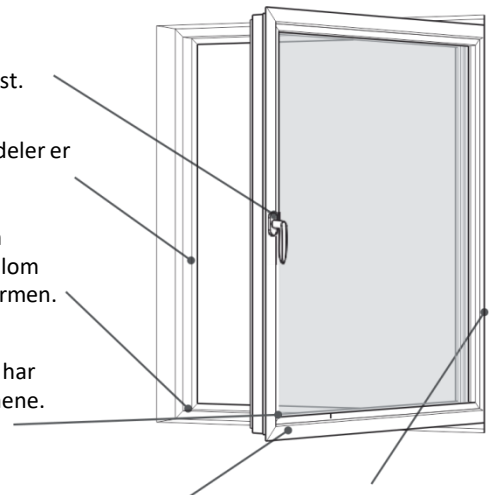
at bevegelige deler er smurt.

at det sitter en glideblokk mellom rammen og karmen.

at pakningene har kontakt i hjørnene.

at dreneringshullene ikke er blokkert.

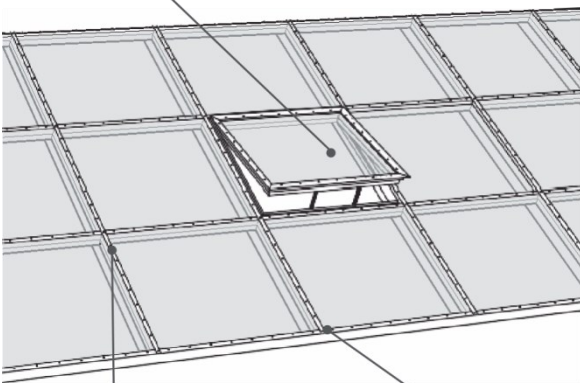
at gummipakningene er hele og rene.



KONTROLLPUNKTER GLASSTAK:

Kontroller at det ikke finnes lekkasjer.

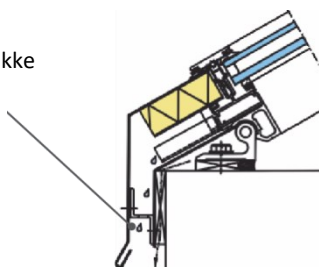
test eventuelle åpningsbare felter.



at skruer og beslag er skrudd godt fast.

at pakningene har kontakt i hjørnene.

at dreneringsutkastene ikke er blokkert.

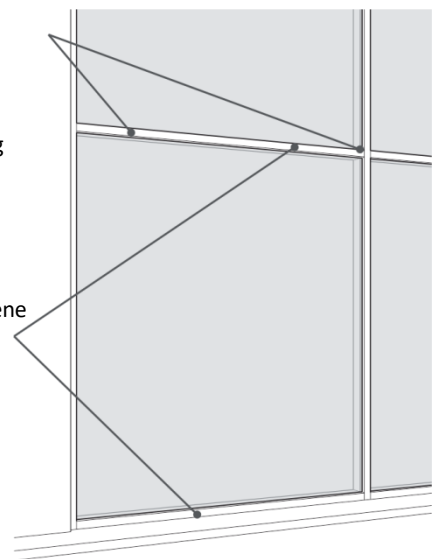


KONTROLLPUNKTER FASADER:

Sjekk at fasaden er sikker og fri for skader.

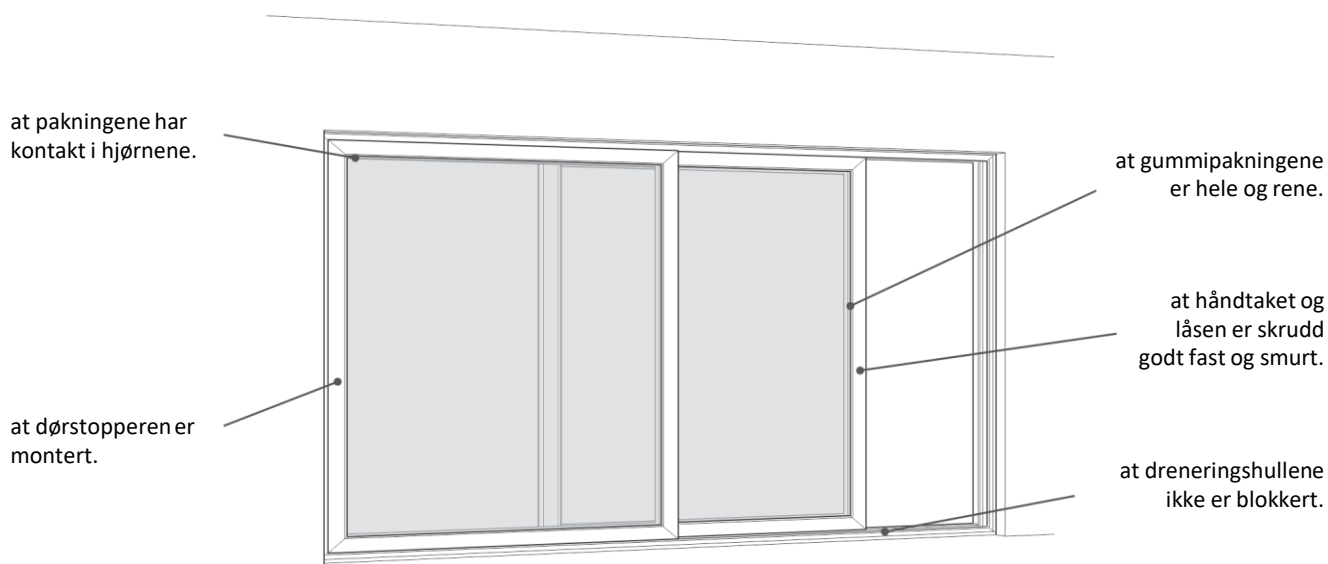
at pakningene på klemelistene har god kompresjon mot glassflatene, og at dekklokkene er riktig festet i sporene på klemelistene.

at dreneringsutkastene ikke er blokkert.



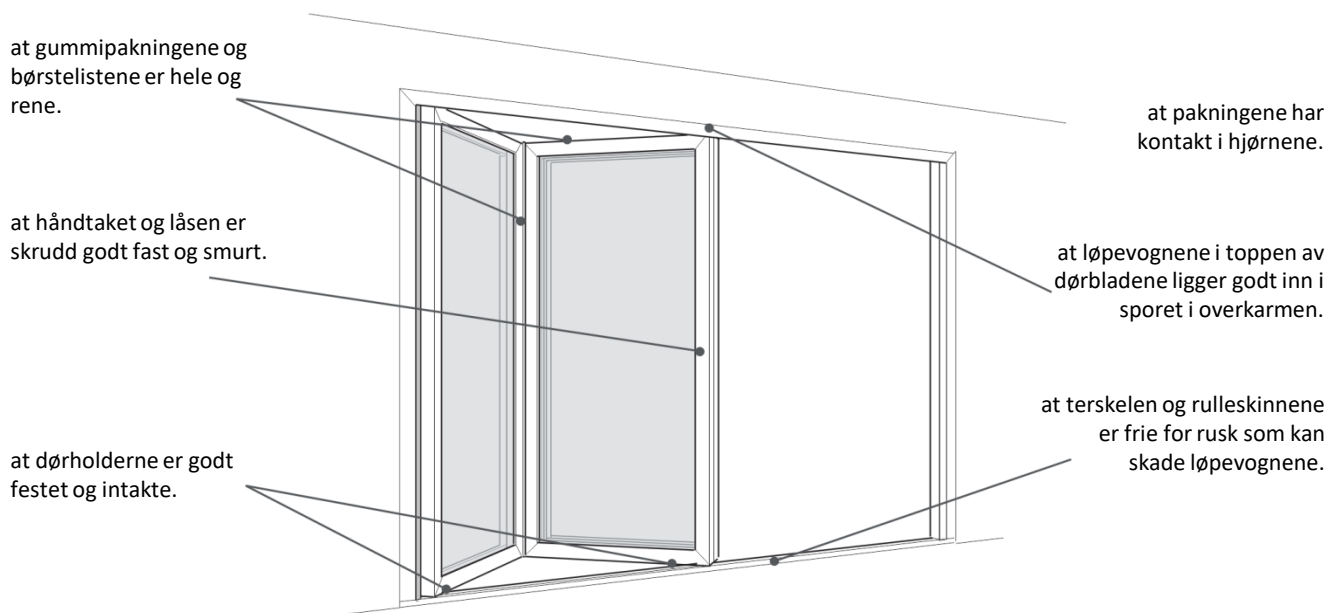
KONTROLLPUNKTER SKYVEDØRER:

Test dørens funksjon.



KONTROLLPUNKTER FOLDEDØRER:

Test foldedørens funksjon.



Vedlikeholdslogg

Produkter: _____

Prosjektnavn: _____

Manglende overholdelse av vedlikeholdsanbefalingene i dette FDV-dokumentet kan frita produsenten fra garantiansvar. Bruk tabellen nedenfor for å holde oversikt over nødvendige vedlikeholdsaktiviteter.

Vedlikeholdsaktiviteter	År 1	År 2	År 3	År 4	År 5
Test produktets funksjon.					
Rengjør profilene og pakningene, og kontroller at pakningene er hele.					
Smør gummipakningene.					
Kontroller at alle beslagdeler er skrudd godt fast.					
Smør låsepunkter og andre bevegelige deler (drei/kipps funksjon på vinduer, låsekasser på dører, etc.)					
Kontroller at dreneingshellene ikke er blokkert.					
Kontroller at gummipakningene har kontakt i hjørnene.					
Kontroller at dekklokkene er riktig festet i sporene på klemlistene.					
	Dato:	Dato:	Dato:	Dato:	Dato:
	Signatur:	Signatur:	Signatur:	Signatur:	Signatur:

